

Immobilienmanagement

Bürkle Verwaltungen & Immobilien verwaltet und betreut für Sie Objekte in den Bereichen der WEG-Verwaltung oder der Mietverwaltung/Sonderverwaltung.

In Fellbach, Waiblingen, Kernen, Weinstadt, Stuttgart, Esslingen und dem Rems-Murr-Kreis.

In der WEG-Verwaltung sind die Mindestleistungen und Aufgaben gesetzlich definiert. Bei der Mietverwaltung/Sonderverwaltung werden diese mit dem Eigentümer individuell abgestimmt und vertraglich festgehalten.

Wir verwalten ca. 1.500 Einheiten in 100 Objekten.

Unser Team besteht aus 5 qualifizierten, ständig geschulten Mitarbeitern.

Die Abrechnung wird zeitnah und rechtssicher erstellt.

Ihre Dokumente sind online verfügbar.

Rechtsicherheit und Neutralität sind uns wichtig.

Unsere Bürozeiten sind von 10.00 bis 12.00 Uhr und 14.30 bis 17.00 Uhr. Mittwoch und Freitag von 10.00 bis 12.00 Uhr, bzw. nach Vereinbarung.

Für Vermögensschäden, die den Eigentümern durch das Verschulden der Verwaltung entstehen können, haben wir eine Vermögensschadenshaftpflichtversicherung abgeschlossen. Beiräte sind mitversichert.



Schnell und effizient in der Verwaltung durch modernste EDV-Technik.

Übersichtliche und strukturierte Dokumente.

Ein Saal für Versammlungen für bis zu 30 Personen in unseren Büroräumen ist vorhanden.

Die Rücklagen werden auf den Namen der Gemeinschaft angelegt.

Wir sind Mitglied im Immobilienverband Deutschland (IVD) und dem Verband der Immobilienverwalter Baden-Württemberg e.V. (VDIV)

Herr Bürkle ist Mitglied im Verwalterfachausschuss Baden-Württemberg des (IVD) Immobilienverband Deutschland.



Wir haben keine ständig wechselnden Personen, sondern kompetente, Ihnen bekannte Ansprechpartner, die Sie und Ihr Objekt kennen.

Die Betreuung unserer Objekte erfolgt persönlich und individuell, wir sind regelmäßig vor Ort und arbeiten eng mit dem Verwaltungsbeirat und dem Hausmeister zusammen.

Es bestehen Rahmenverträge mit Dienstleistern und Versorgern sowie mit einem Energiemakler.

Es gibt günstige Versicherungsprämien durch verschiedene Rahmenverträge.

Wir können auf langjährige und bewährte Dienstleister und Handwerker zugreifen, die ihre Arbeiten schnell, sauber und zuverlässig erledigen.

Als regionales Verwaltungsunternehmen haben wir gute Verbindungen zu Behörden, der Stadtverwaltung, Energieversorger, Architekten, Notaren, usw.

Gerne verwalten wir auch
Ihr Objekt bei Fragen
Tel. 0711 577 08 19-66

